

**OPĆINSKOM SUDU
U PULI
- Zemljišno-knjižni odjel -**

Zemljišno-knjižni postupak:

*Predlagatelj: IVKA UDOVIČIĆ, iz Galižane, Fondole 4, OIB:
22357260284, zastupana po Nenadu Sladakoviću*

*Protustranka: Stečajna masa iza "KREDITNA UNIJA ONIO FINANC",
d.o.o. „u stečaju“, Rovinj, Obala A. Rismondo 19, OIB:
51550572131, zastupana po stečajnoj upraviteljici Mileni
Veljović*

PRIJEDLOG

radi zabilježbe spora

Predlagateljica je dana 09.06.2021. godine Trgovačkom sudu u Pazinu podnijela tužbu za utvrđenje ništetnosti i prava vlasništva na nekretnini označenoj kao kč.br. 462/6, upisanoj u zk.ul. 2120, k.o. Galižana, na kojoj nekretnini je u zemljišnim knjigama naslovnog suda kao vlasnik upisana protustranka u 1/1 dijela, na način da je kao nositelj upisana KREDITNA UNIJA ONIO FINANC, ROVINJ, OBALA A. RISMONDO 19, a kako iz sudskog registra proizlazi da je stečajni postupak završen, to sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, pravnu osobnost u navedenoj situaciji poprima pravni sljednik u vidu Stečajne mase iza "KREDITNA UNIJA ONIO FINANC", d.o.o. „u stečaju“,

Obzirom da bi predmetni postupak mogao utjecati na uknjižbu prava vlasništva predlagatelja na gore navedenoj nekretnini, isti se želi zaštititi od eventualnog raspolaganja nekretninom od strane protustranke, ili eventualnih polaganja prava ili tereta od strane trećih na predmetnoj nekretnini, te isti predlaže da sud žurno temeljem odredbe čl. 81. i 82. Zakona o zemljišnim knjigama donese sljedeće

rješenje o zabilježbi spora

*„Na nekretnini označenoj kč.br 462/6, upisanoj u zk.ul. 2120, k.o. Galižana, dopušta se **zabilježba spora**.*

Zabilježbu će provesti Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Puli.

Zabilježba će trajati do pravomoćnog okončanja predmetnog parničnog postupka.,,

U Puli, dana 11.06.2021. godine

Predlagatelj, pp

Prilog: - preslik tužbe

- potvrda o predanoj tužbi*
- izvadak iz sudskog registra*
- izvadak iz zemljišnih knjiga*